

인천광역시서해구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seohae.go.kr>

선

기관의장

람

제2016호

2026. 7. 29.(수)

차 례

고 시

○인천광역시서해구 고시 제144호 연희초등학교 건설공사(학교: 초등학교) 시행자
지정 및 실시계획 인가고시 ————— 1

인천광역시서해구 고시 제2026-144호

연희초등학교 건설공사(학교: 초등학교)

시행자 지정 및 실시계획 인가 고시

「건축법」 제11조 규정에 따른 건축허가 시 의제 처리된 연희초등학교 건설공사(학교: 초등학교) 시행자 지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조 제100조의 규정에 따른 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서해구청 도시계획과(☎032-560-4762)에 비치되었으며, 일반인에게 보여드립니다.

2026. 7. 29.

인 천 광 역 시 서 해 구 청 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 서해구 연희동 428-115번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(학교: 초등학교)사업
- 명 칭: 연희초등학교 건설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면표시 번 호	시설명	시설종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
결정	A	학교	초등학교	서해구 연희동 428-115번지 일원	11,000	2026.01.12. (인천광역시 고시 제2026-13호)	
금회시행	A	학교	초등학교	서해구 연희동 428-115번지 일원	11,000		- 대지면적: 11,000㎡ - 건축면적: 3,669.04㎡ - 연 면 적: 12,738.35㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 연희파크(주) 대표이사 김시한
- 주 소: 서울특별시 영등포구 경인로 775, 2동 1810호(문래동3가,
에이스하이테크시티)

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 2026. 7. 23. ~ 2028. 2. 29.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 따로 붙임

7. 정정내용

- 토지조서 오타 수정: 서구 → 서해구

8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 연희초등학교 건설공사(학교: 초등학교)에 관하여 설치된 일체의 도시계획시설

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지			지번	지 목	공부 면적(㎡)	편입 면적(㎡)	성명 또는 명칭	주소	지분율	소유권자 외의 권리의 명세			비고
	시도	시군구	읍면동								성명	주소	권리명세	
계						21,683	11,000							
1	인천광역시	서해구	연희동	428-88	답	2,812	1,634	인천광역시						
2	인천광역시	서해구	연희동	428-89	유	569	331	인천광역시						
3	인천광역시	서해구	연희동	428-115	유	9,296	6,346	인천광역시						
4	인천광역시	서해구	연희동	428-233	유	3,886	4	인천광역시						
5	인천광역시	서해구	연희동	428-234	유	1,189	1,189	인천광역시						
6	인천광역시	서해구	연희동	428-244	답	328	328	인천광역시						
7	인천광역시	서해구	연희동	428-245	답	328	328	인천광역시						
8	인천광역시	서해구	연희동	428-250	채	2,640	676	인천광역시						
9	인천광역시	서해구	연희동	428-252	답	58	56	인천광역시						
10	인천광역시	서해구	연희동	428-253	답	80	80	인천광역시						
11	인천광역시	서해구	연희동	428-254	답	497	28	인천광역시						