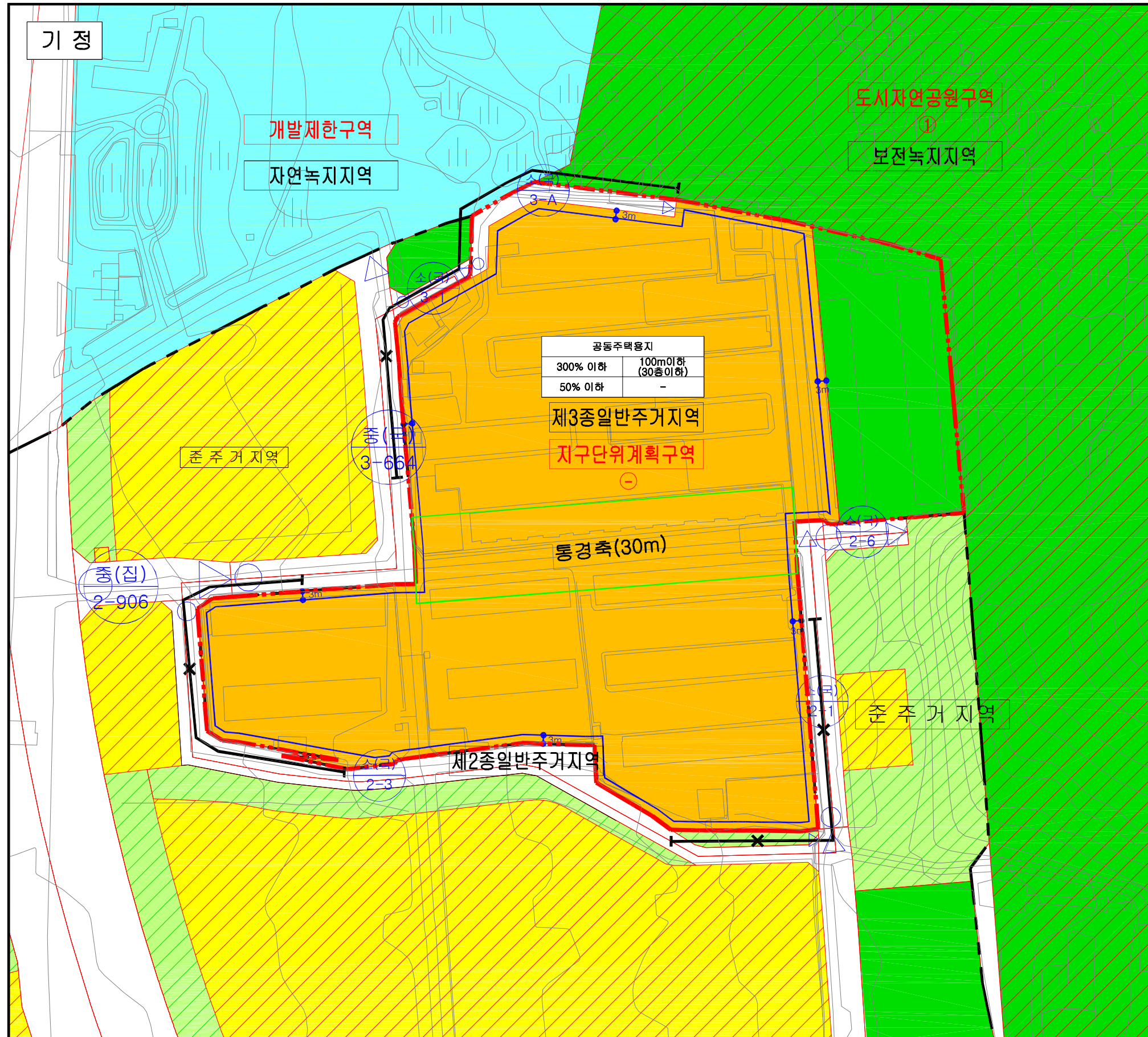




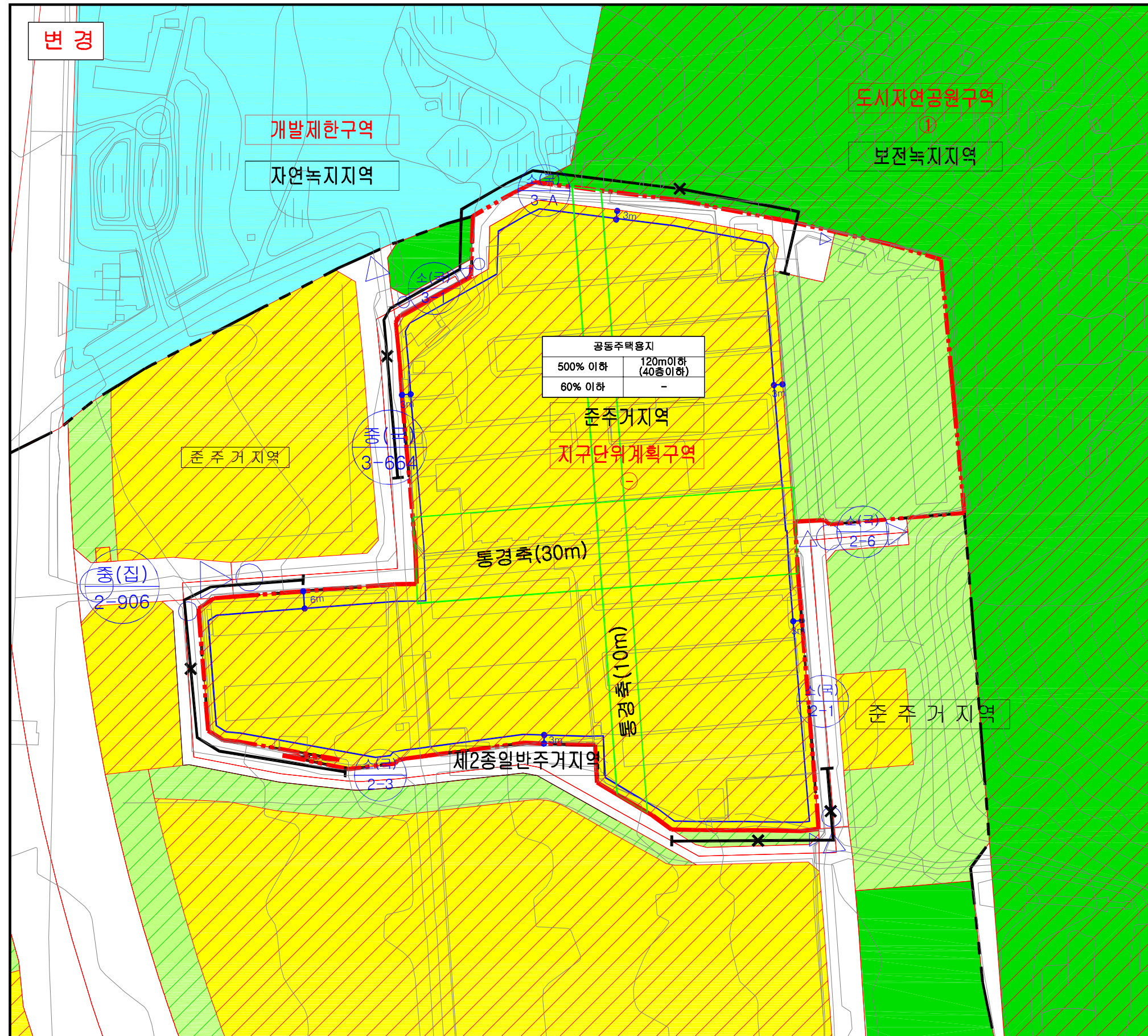
루원시티 북측구역 소규모주택정비 관리계획

DRAWING TITLE
정비계획(변경)도

- 지구단위계획구역
 - 루원시티 도시개발사업구역
 - 보전녹지지역
 - 자연녹지지역
 - 제2종일반주거지역
 - 제3종일반주거지역
 - 준주거지역
 - 소 공원
 - 경관녹지
 - 중로
 - 소로
 - 도시자연공원구역
 - 개발제한구역
 - 건축한계선
 - 차량출입불허구간
 - 통경축
- | 허용용도 | |
|------|------|
| 용적률 | 최고높이 |
| 건폐율 | - |

S = 1/1,500





루원시티 북측구역 소규모주택정비 관리계획

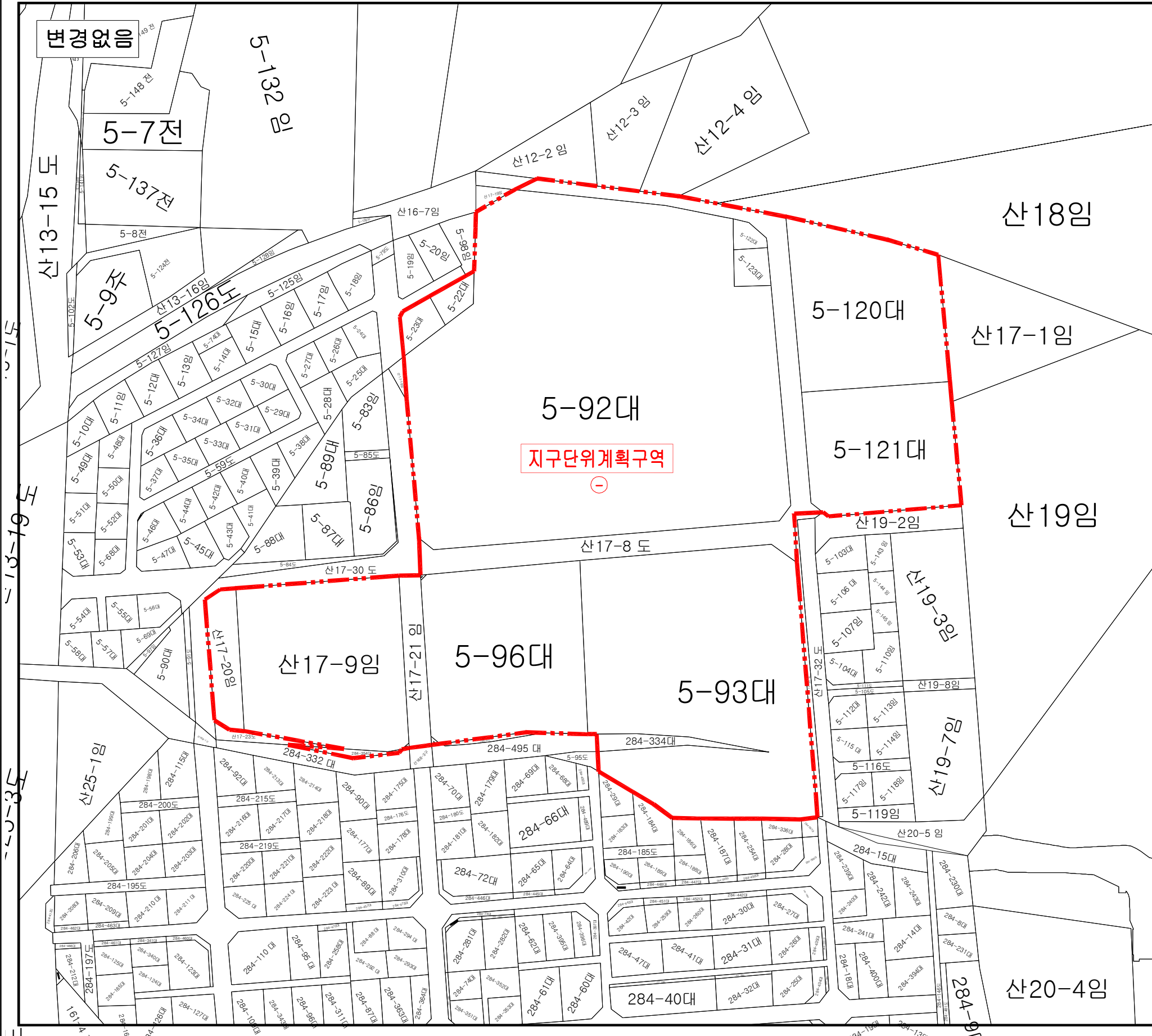
DRAWING TITLE

정비계획(변경)도

- 지구단위계획구역
 - 루원시티 도시개발사업구역
 - 보전녹지지역
 - 자연녹지지역
 - 제2종일반주거지역
 - 제3종일반주거지역
 - 준주거지역
 - 소 공원
 - 경관녹지
 - 중 로
 - 소 로
 - 도시자연공원구역
 - 개발제한구역
 - 건축한계선
 - 차량출입불허구간
 - 통 경 축
- | 허용용도 | |
|------|------|
| 용적률 | 최고높이 |
| 건폐율 | - |

S = 1/1,500

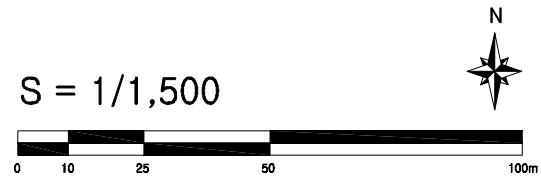


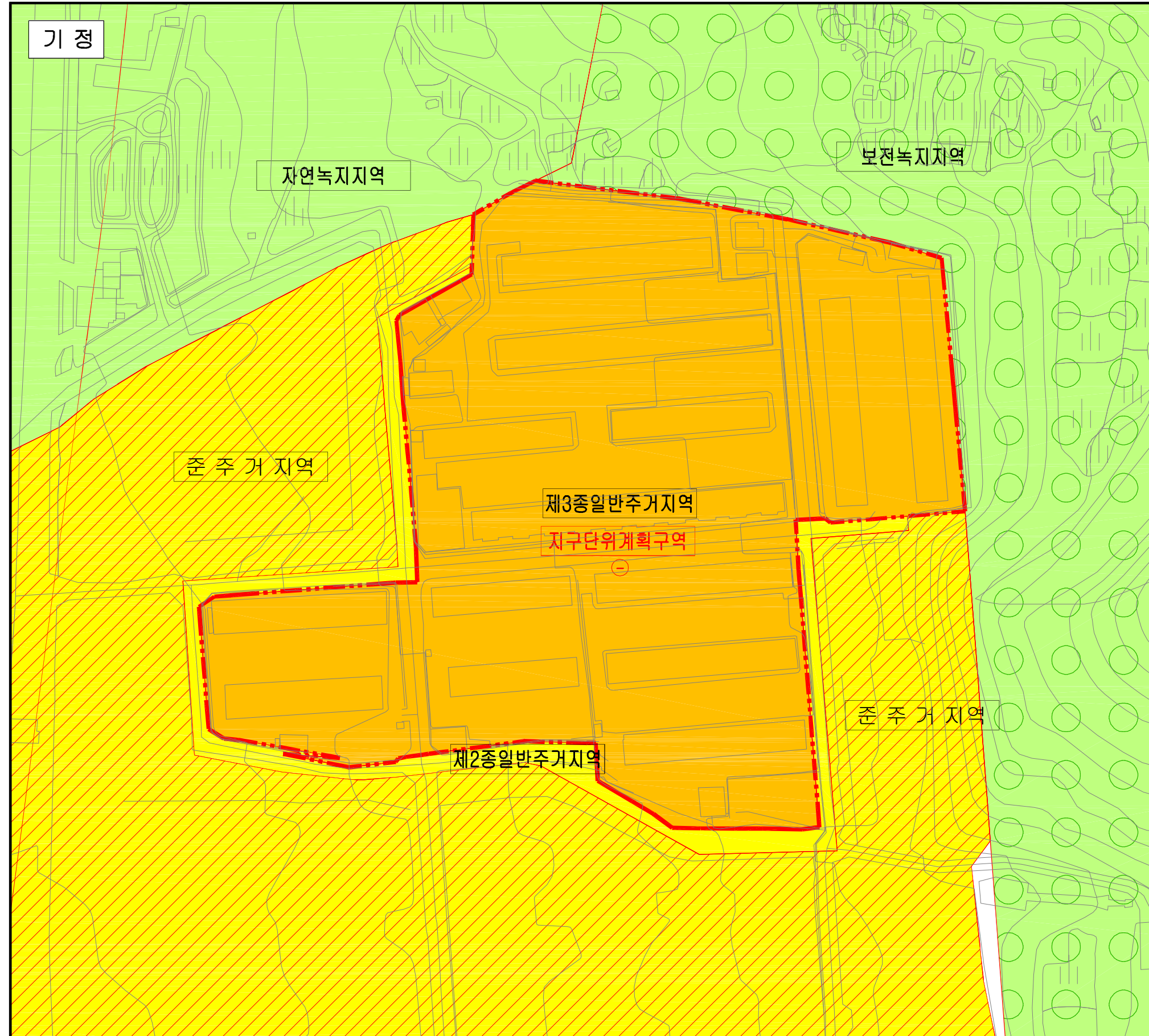


루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
지구단위계획구역 결정도

 지구단위계획구역



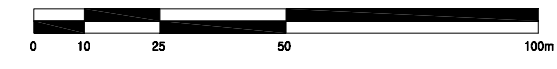


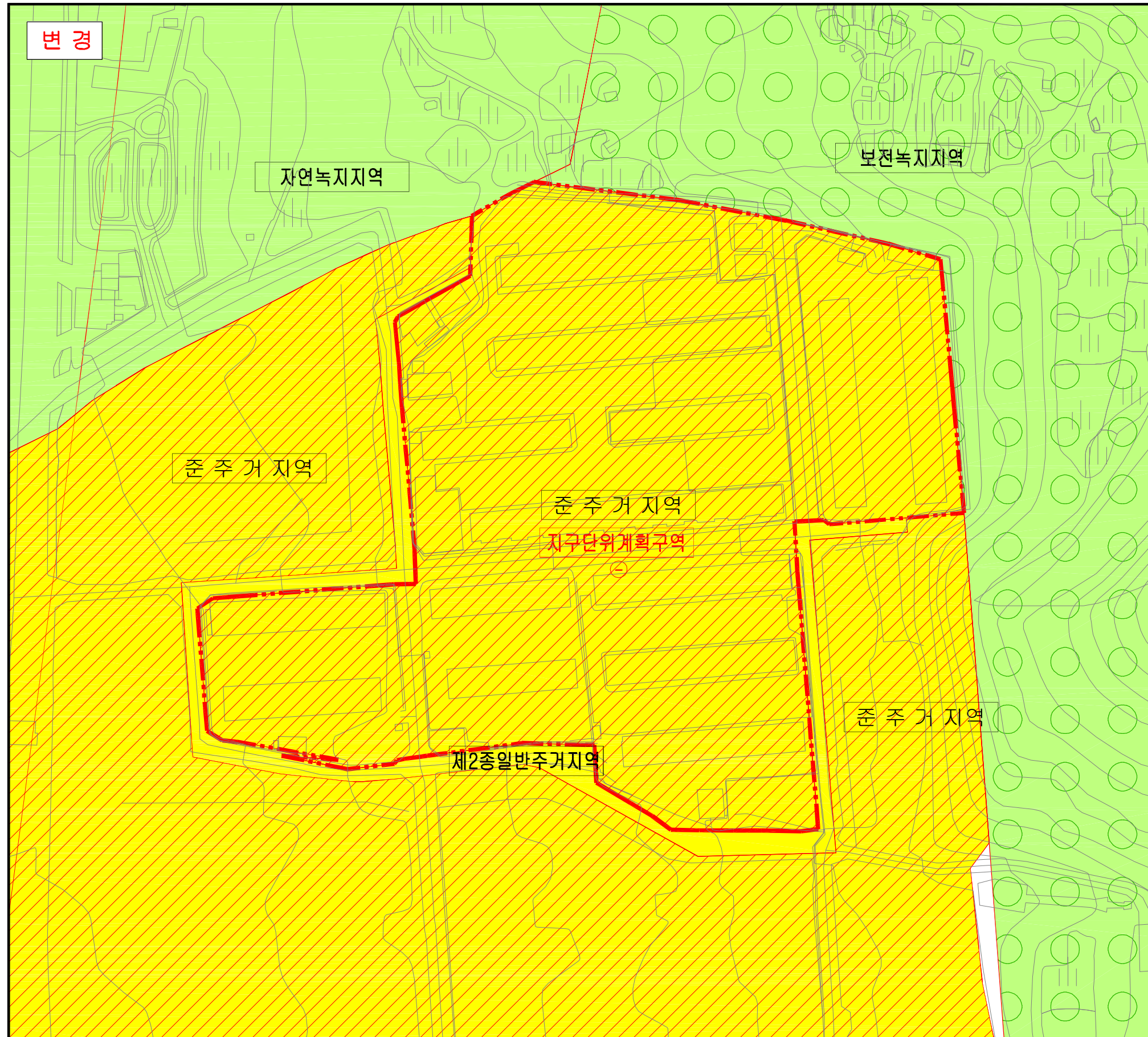
루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
지구단위계획에 대한
용도지역 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 보전녹지지역
- 자연녹지지역
- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 준주거용지

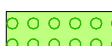
S = 1/1,500





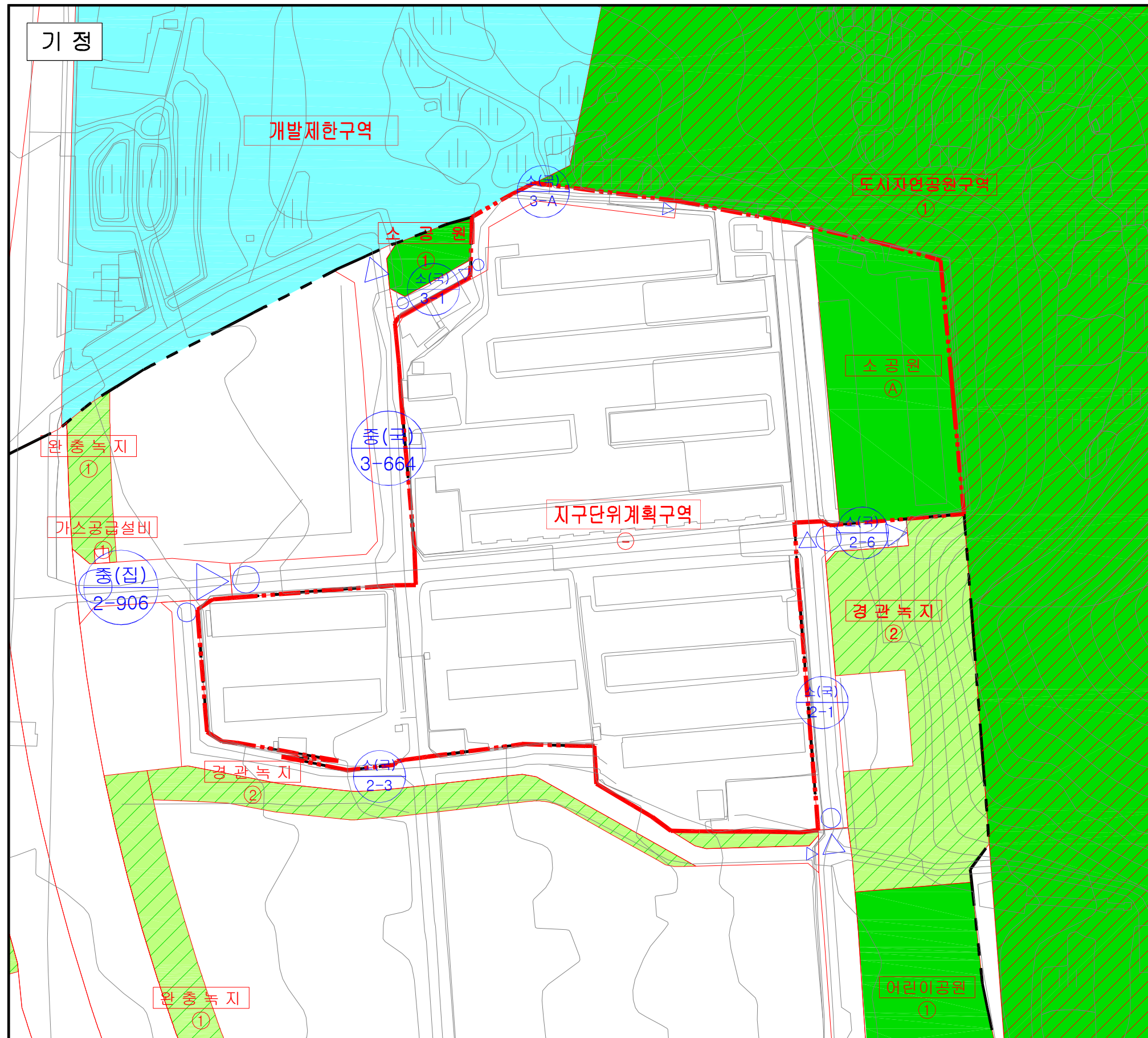
루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
지구단위계획에 대한
용도지역 결정(변경)도

-  지구단위계획구역
-  보전녹지지역
-  자연녹지지역
-  제2종일반주거지역
-  제3종일반주거지역
-  준주거용지

S = 1/1,500





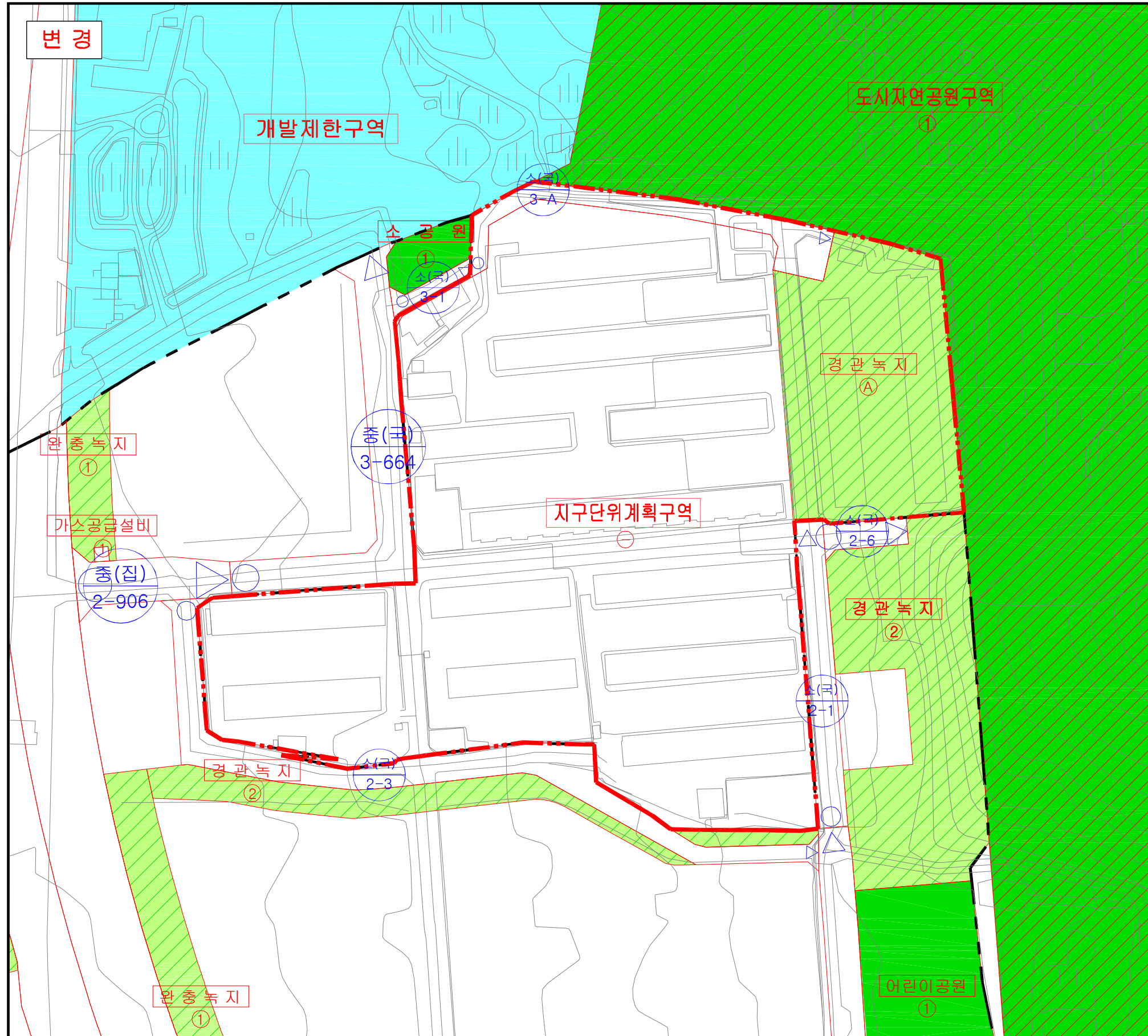
루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
기반시설의 배치와 규모에 관한
도시관리계획 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 루원시티 도시개발사업구역
- 소 공원
- 경관녹지
- 중 로
- 소 로
- 도시자연공원구역
- 개발제한구역

S = 1/1,500





루원시티 북측구역 지구단위계획

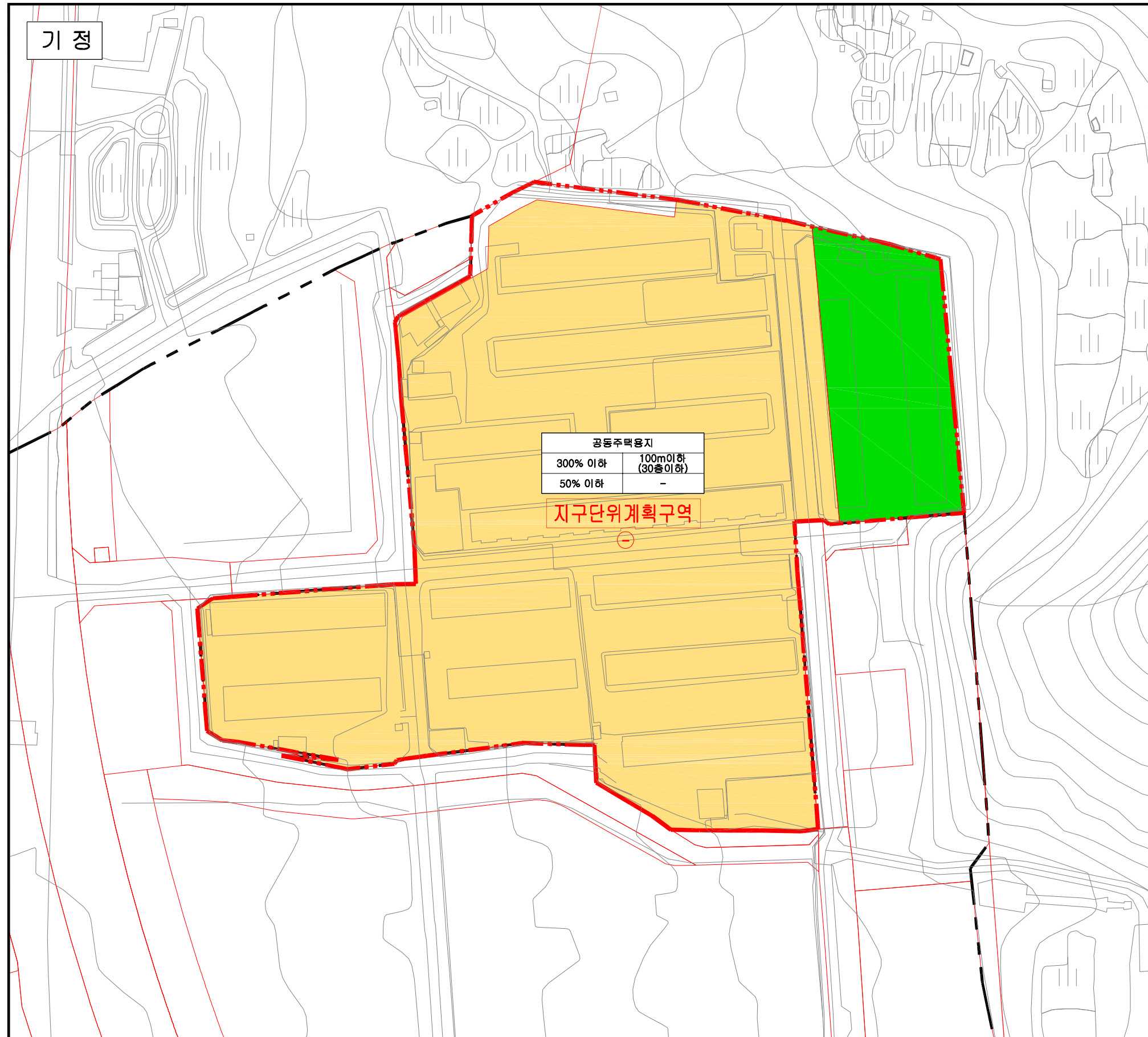
DRAWING TITLE
기반시설의 배치와 규모에 관한
도시관리계획 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 루원시티 도시개발사업구역
- 소공원
- 경관녹지
- 중로
- 소로
- 도시자연공원구역
- 개발제한구역

S = 1/1,500



기 정



루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
가구 및 획지의 규모와 구성에
관한 도시관리계획 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 루원시티 도시개발사업구역
- 소 공원
- 공동주택용지

허용용도	
용적률	최고높이
건폐율	-

S = 1/1,500

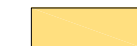


변경

루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE

가구 및 획지의 규모와 조성에
관한 도시관리계획 결정(변경)도

-  지구단위계획구역
-  루원시티 도시개발사업구역
-  경관녹지
-  공동주택용지

허용용도	
용적률	최고높이
건폐율	-

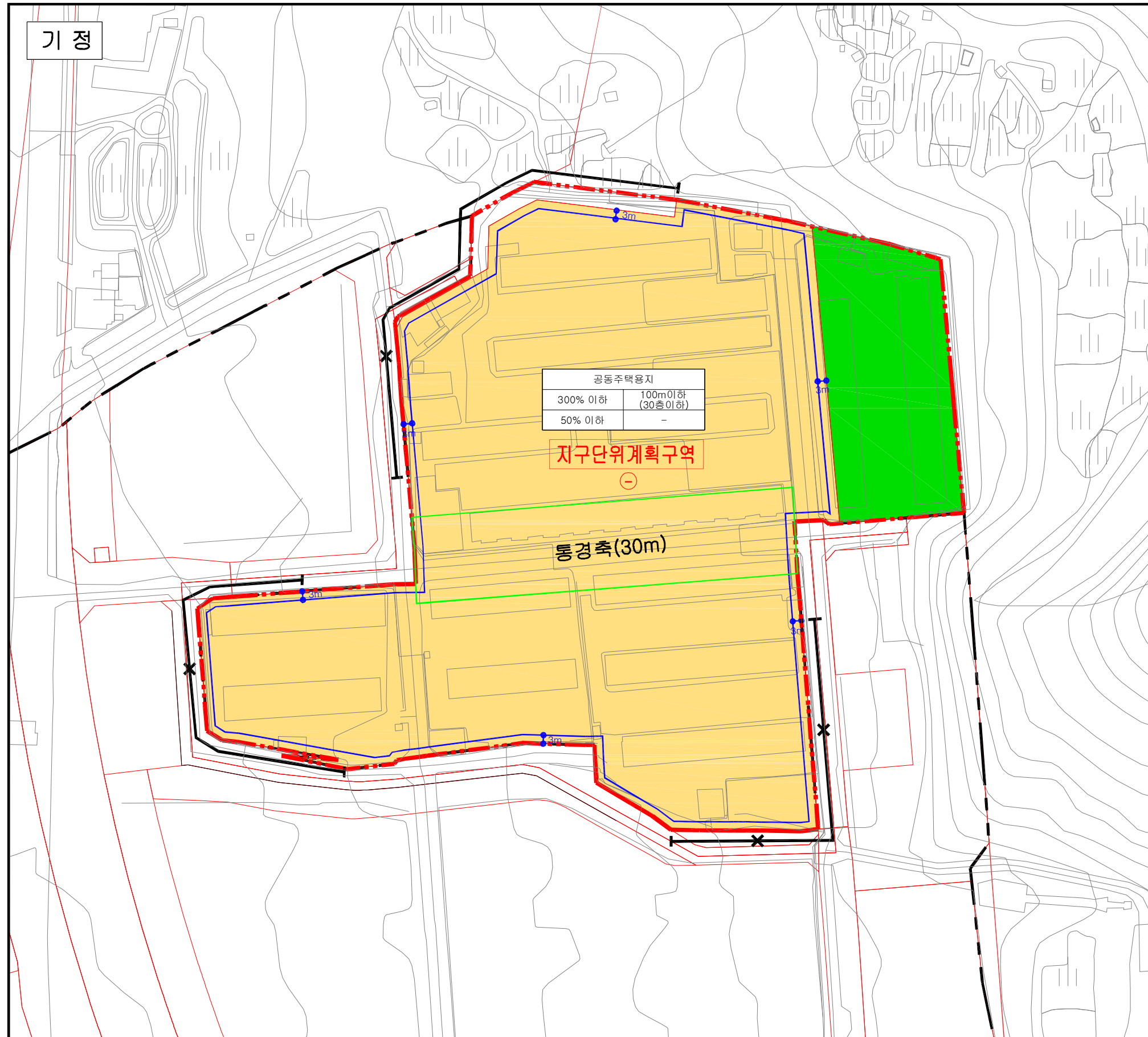
공동주택용지	
500% 이하	120m이하 (40층이하)
60% 이하	-

지구단위계획구역

S = 1/1,500



기 정



루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE
건축물 등에 관한
도시관리계획 결정(변경)도

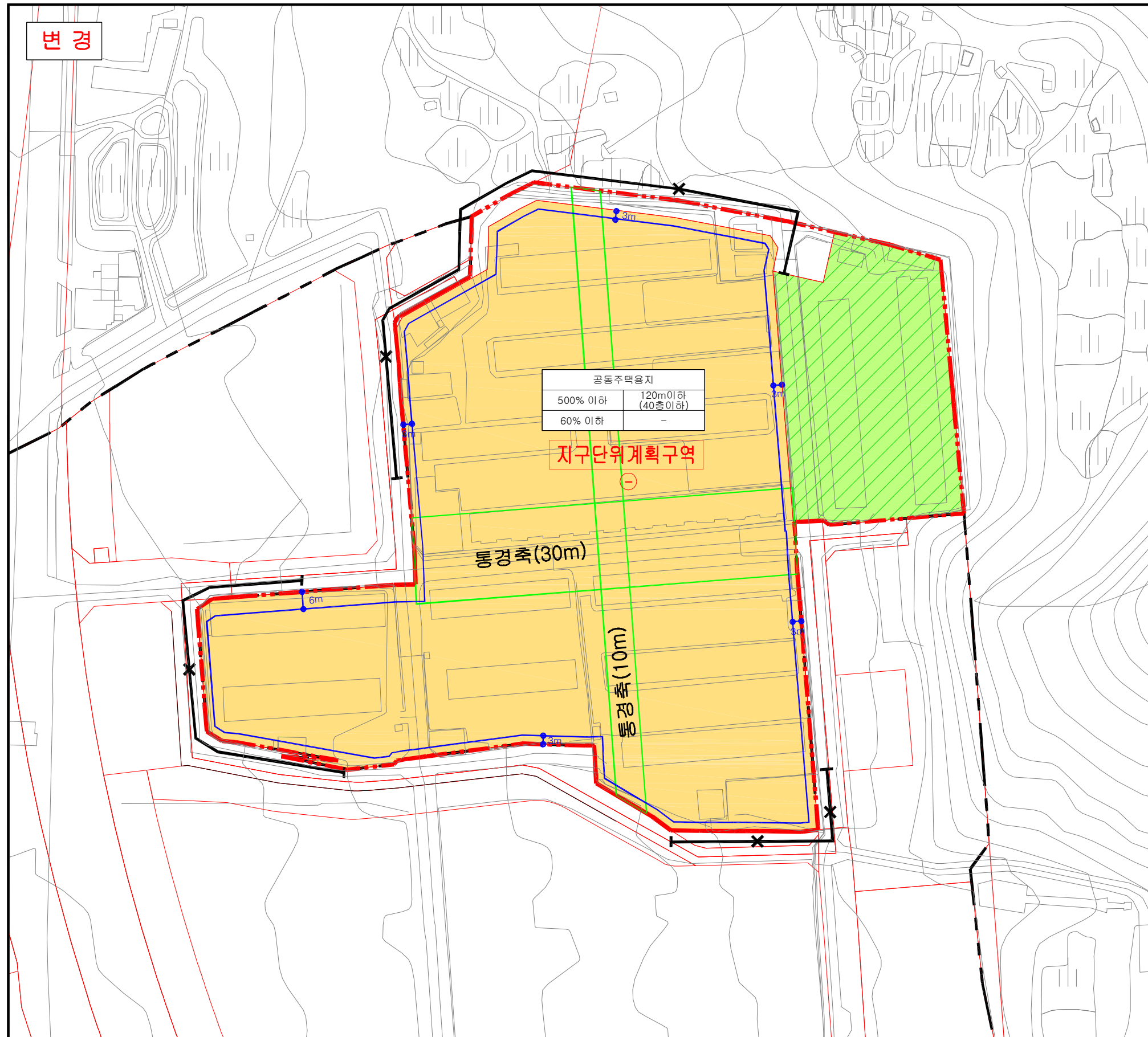
- 지구단위계획구역
- 루원시티 도시개발사업구역
- 소 공원
- 공동주택용지
- 건축한계선
- 차량출입불허구간
- 통 경 축

허용용도	
용 적 륜	최고높이
건 폐 율	-

S = 1/1,500



변경



루원시티 북측구역 지구단위계획

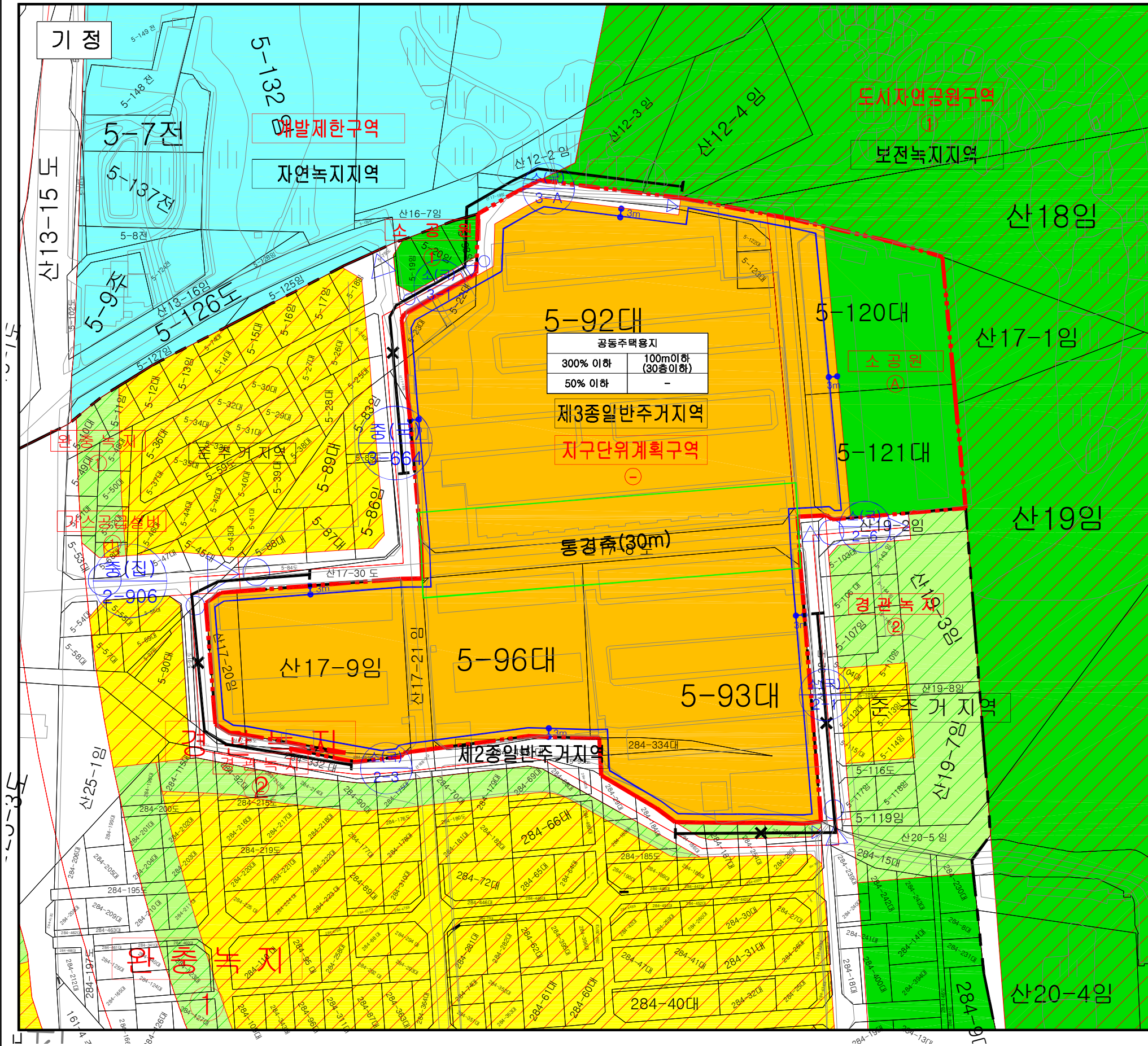
DRAWING TITLE
건축물 등에 관한
도시관리계획 결정(변경)도

- 지구단위계획구역
- 루원시티 도시개발사업구역
- 경관녹지
- 공동주택용지
- 건축한계선
- 차량출입불허구간
- 통 경 축

허용용도	
용적률	최고높이
건폐율	-

S = 1/1,500





루원시티 북측구역 지구단위계획

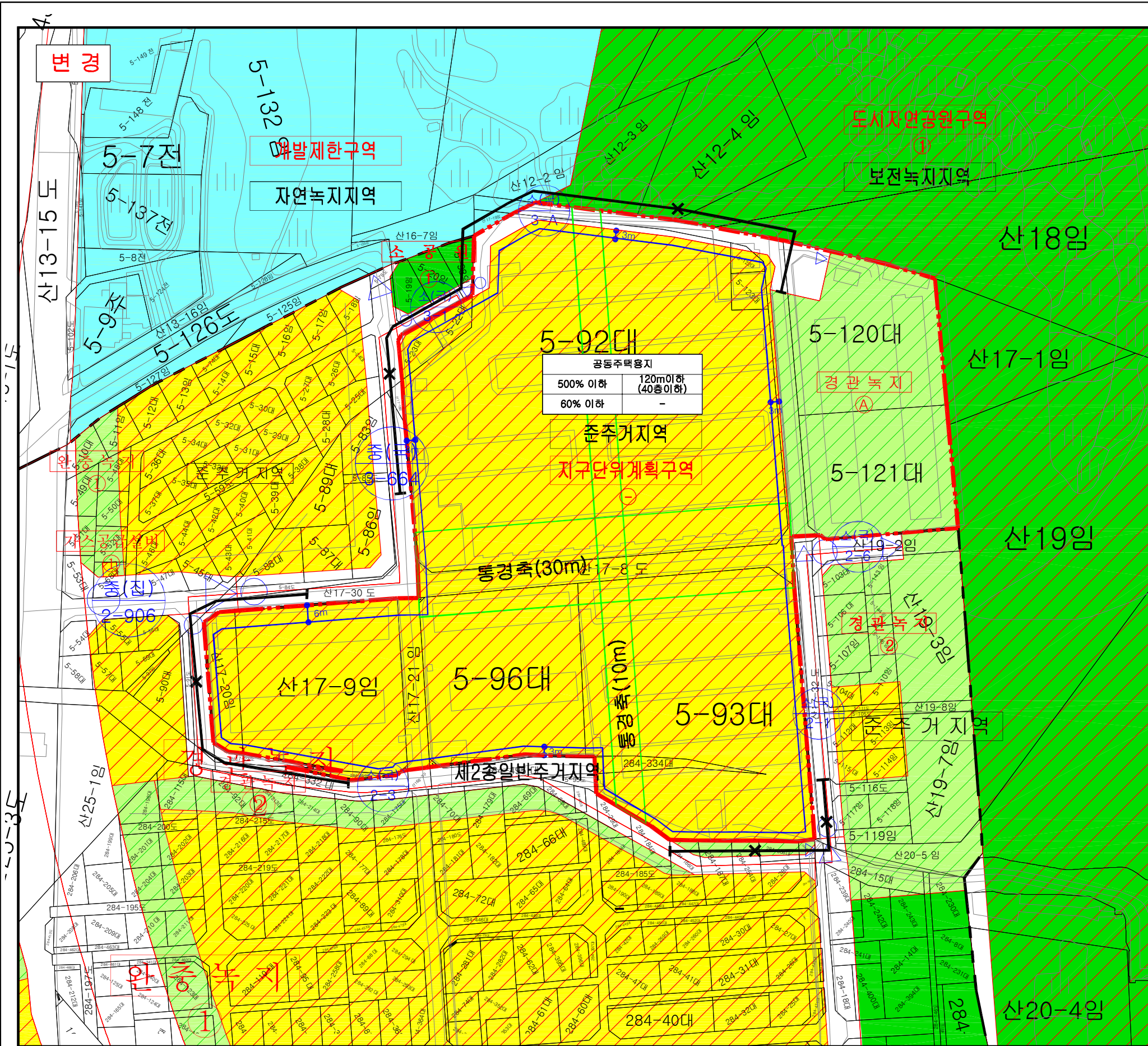
DRAWING TITLE

종합계획(변경)도

- 지구단위계획구역
 - 루원시티 도시개발사업구역
 - 보전녹지지역
 - 자연녹지지역
 - 제2종일반주거지역
 - 제3종일반주거지역
 - 중주거지역
 - 소공원
 - 경관녹지
 - 중로
 - 소로
 - 도시자연공원구역
 - 개발제한구역
 - 건축한계선
 - 차량출입불허구간
 - 통경축
- | 허용용도 | |
|------|------|
| 용적률 | 최고높이 |
| 건폐율 | - |

S = 1/1,500





루원시티 북측구역 지구단위계획

DRAWING TITLE

종합계획(변경)도

- 지구단위계획구역
 - 루원시티 도시개발사업구역
 - 보전녹지지역
 - 자연녹지지역
 - 제2종일반주거지역
 - 제3종일반주거지역
 - 준주거지역
 - 소공원
 - 경관녹지
 - 종로
 - 소로
 - 도시자연공원구역
 - 개발제한구역
 - 건축한계선
 - 차량출입불허구간
 - 통경축
- | 허용용도 | |
|------|------|
| 용적률 | 최고높이 |
| 건폐율 | - |

S = 1/1,500

